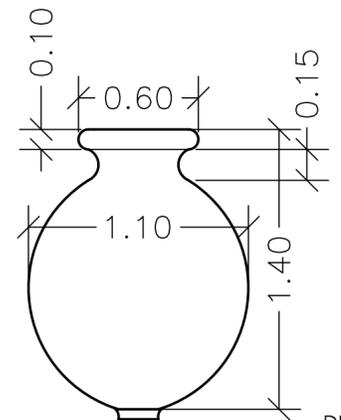
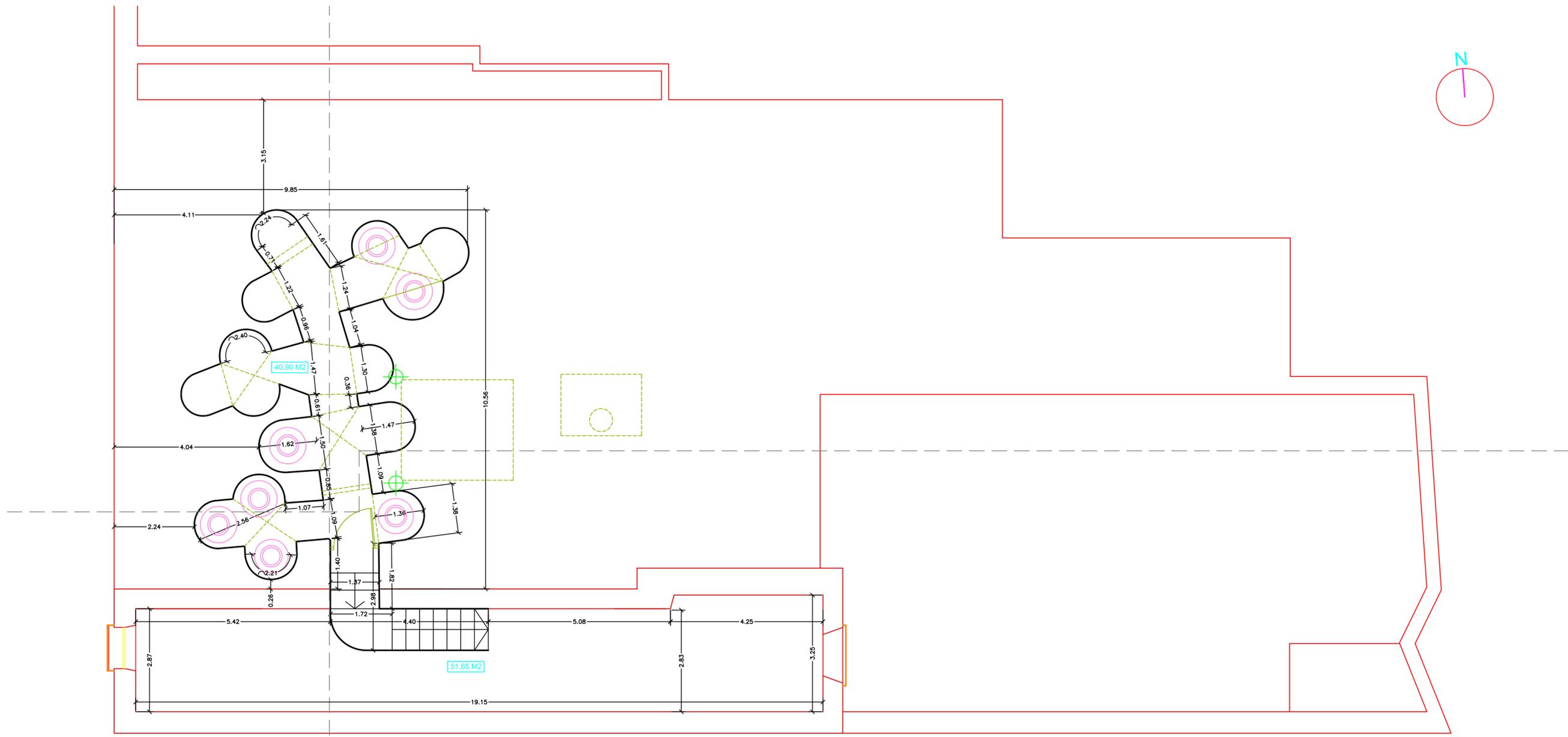


PTO. B/E. DE MEDIDAS DE URGENCIA, APEOS, LIMPIEZA, DESESCOMBRO Y REPOSICIÓN PUNTUAL DE CUBIERTA EN "CASA SOLARIEGA PÉREZ DE LOS COBOS". (S. XVI).		
EXP.: RH_RICO14 FECHA: 24/06/2016	PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA.	
ESCALA: Varias	PLANO: SITUACIÓN. ZONIFICACIÓN. PARCELA.	
N° PLANO 00	SITUACION: CALLE RICO nº 14. 30520. JUMILLA. (Murcia).	

PLACIDO CHANADAS JIMENEZ
 COA.MU.
 Colección de Arquitectos Región de Murcia
 Autor: PLACIDO CHANADAS JIMENEZ

28/06/2016
 180820/29001
 MPMG

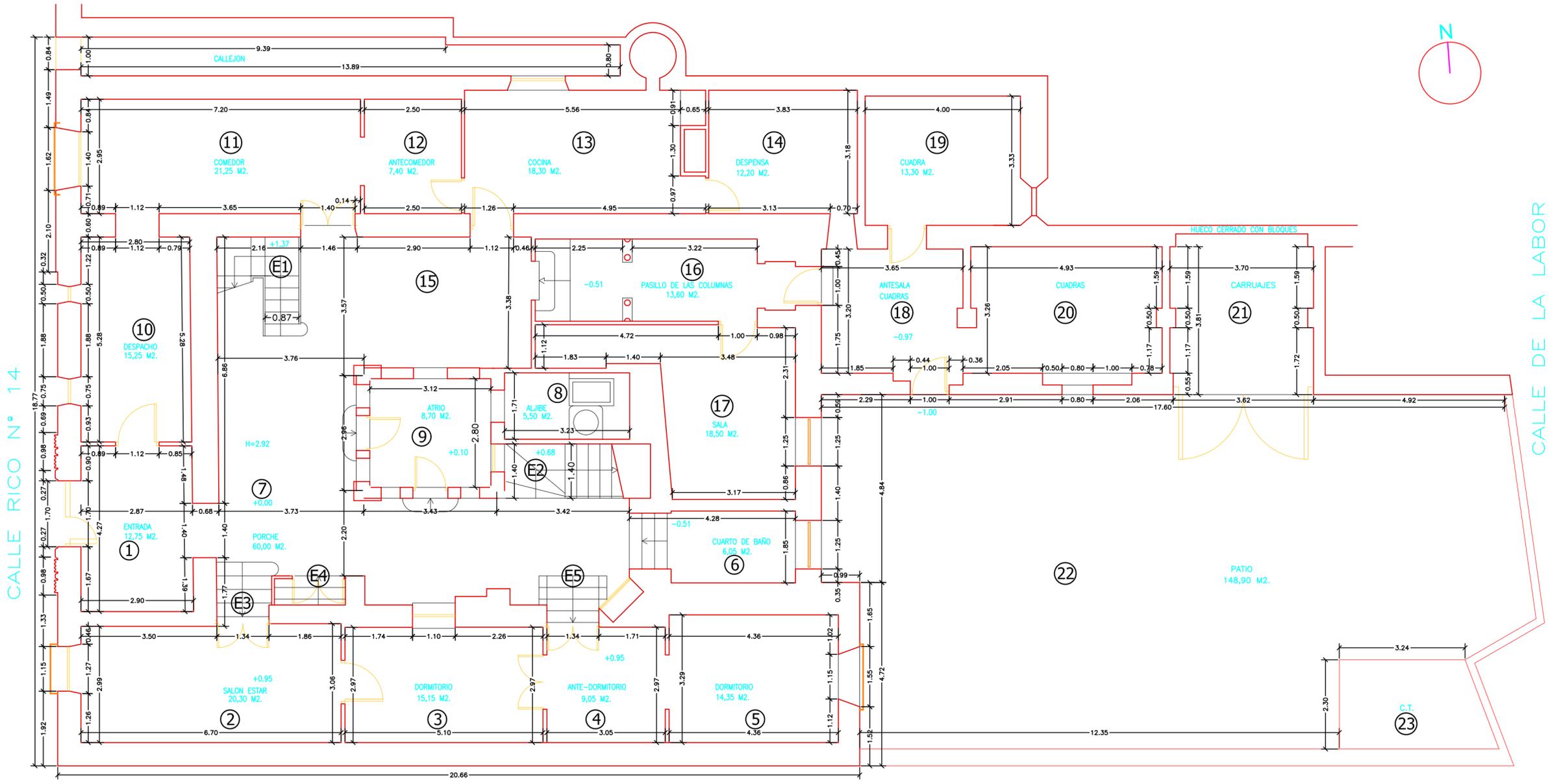


DETALLE DE "TINAJA".

PTO. B/E. DE MEDIDAS DE URGENCIA, APEOS, LIMPIEZA, DESESCOMBRO Y REPOSICIÓN PUNTUAL DE CUBIERTA EN "CASA SOLARIEGA PÉREZ DE LOS COBOS". (S. XVI).	
EXP.: RH_RICO14 FECHA: 24/06/2016	PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA.
ESCALA: 1/50	PLANO: PLANTA DE BODEGA. GALERÍA SUBTERRÁNEA.
Nº PLANO: 01	SITUACION: CALLE RICO nº 14. 30520. JUMILLA. (Murcia).

PLACIDO CAÑADAS JIMÉNEZ
 COAMU
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS
 REGIÓN DE MURCIA
 Autores: PLACIDO CAÑADAS JIMÉNEZ

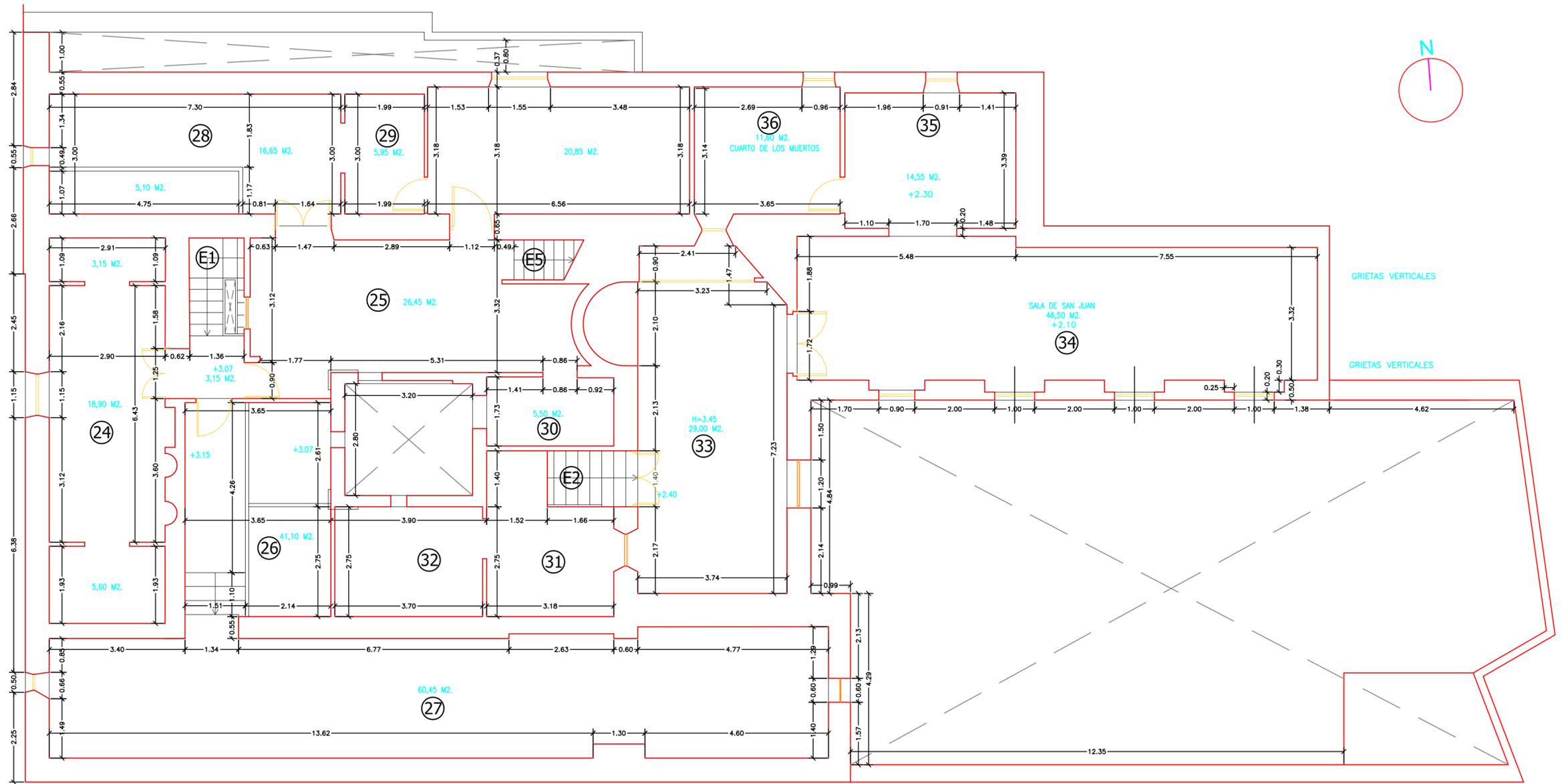
28/06/2016
 180820/29001
VISADO
 Visado Telemático
 MMPG



PTO. B/E. DE MEDIDAS DE URGENCIA, APEOS, LIMPIEZA, DESESCOMBRO Y REPOSICIÓN PUNTUAL DE CUBIERTA EN "CASA SOLARIEGA PÉREZ DE LOS COBOS". (S. XVI).	
EXP.: RH_RICO14 FECHA: 24/06/2016	PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA.
ESCALA: 1/50	PLANO: PLANTA BAJA. COTAS Y SUPERFICIES.
Nº PLANO 02	SITUACION: CALLE RICO nº 14. 30520. JUMILLA. (Murcia).

PLACIDO CHANADAS JIMÉNEZ
 COAMU
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS
 REGIÓN DE MURCIA
 Autores: PLACIDO CHANADAS JIMÉNEZ

28/06/2016
 180820/29001
 VISADO
 Visado Telemático
 MMPG



PTO. B/E. DE MEDIDAS DE URGENCIA, APEOS, LIMPIEZA, DESESCOMBRO Y REPOSICIÓN PUNTUAL DE CUBIERTA EN "CASA SOLARIEGA PÉREZ DE LOS COBOS". (S. XVI).

EXP.: RH_RICO14
FECHA: 24/06/2016

PROMOTOR:
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA.

ESCALA:
1/50

PLANO:
PLANTA PRIMERA.
COTAS Y SUPERFICIES.

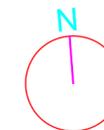
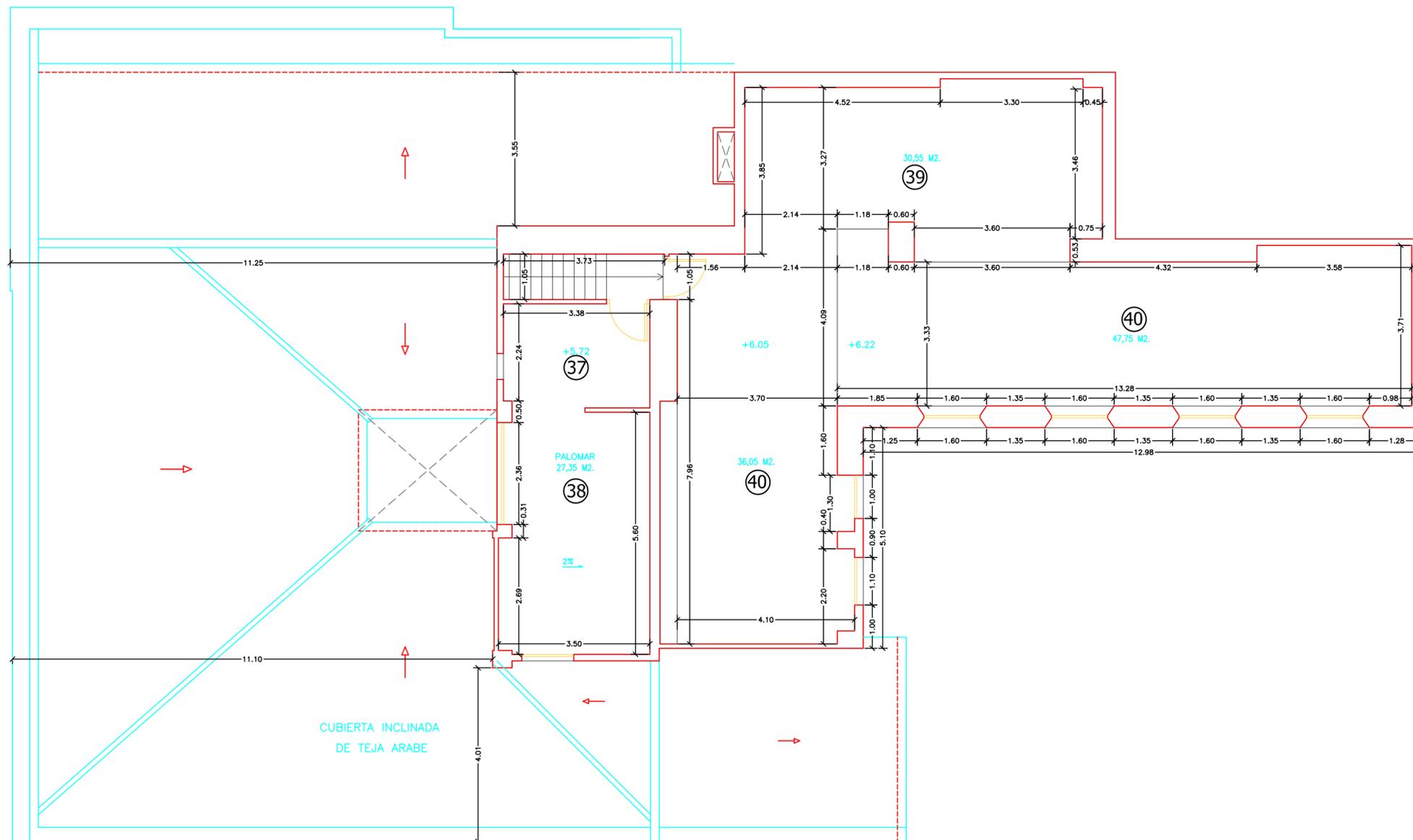
Nº PLANO
03

SITUACION:
CALLE RICO nº 14.
30520. JUMILLA. (Murcia).

PLACIDO CABANAS JIMÉNEZ
COAMU
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA
Autores: PLACIDO CABANAS JIMÉNEZ



28/06/2016
80820/29001
MMPG
VISADO
Visado Telemático



PTO. B/E. DE MEDIDAS DE URGENCIA, APEOS, LIMPIEZA, DESESCOMBRO Y REPOSICIÓN PUNTUAL DE CUBIERTA EN "CASA SOLARIEGA PÉREZ DE LOS COBOS". (S. XVI).

EXP.: RH_RICO14
FECHA: 24/06/2016

PROMOTOR:
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA.

ESCALA:
1/50

PLANO:
PLANTA SEGUNDA.
COTAS Y SUPERFICIES.

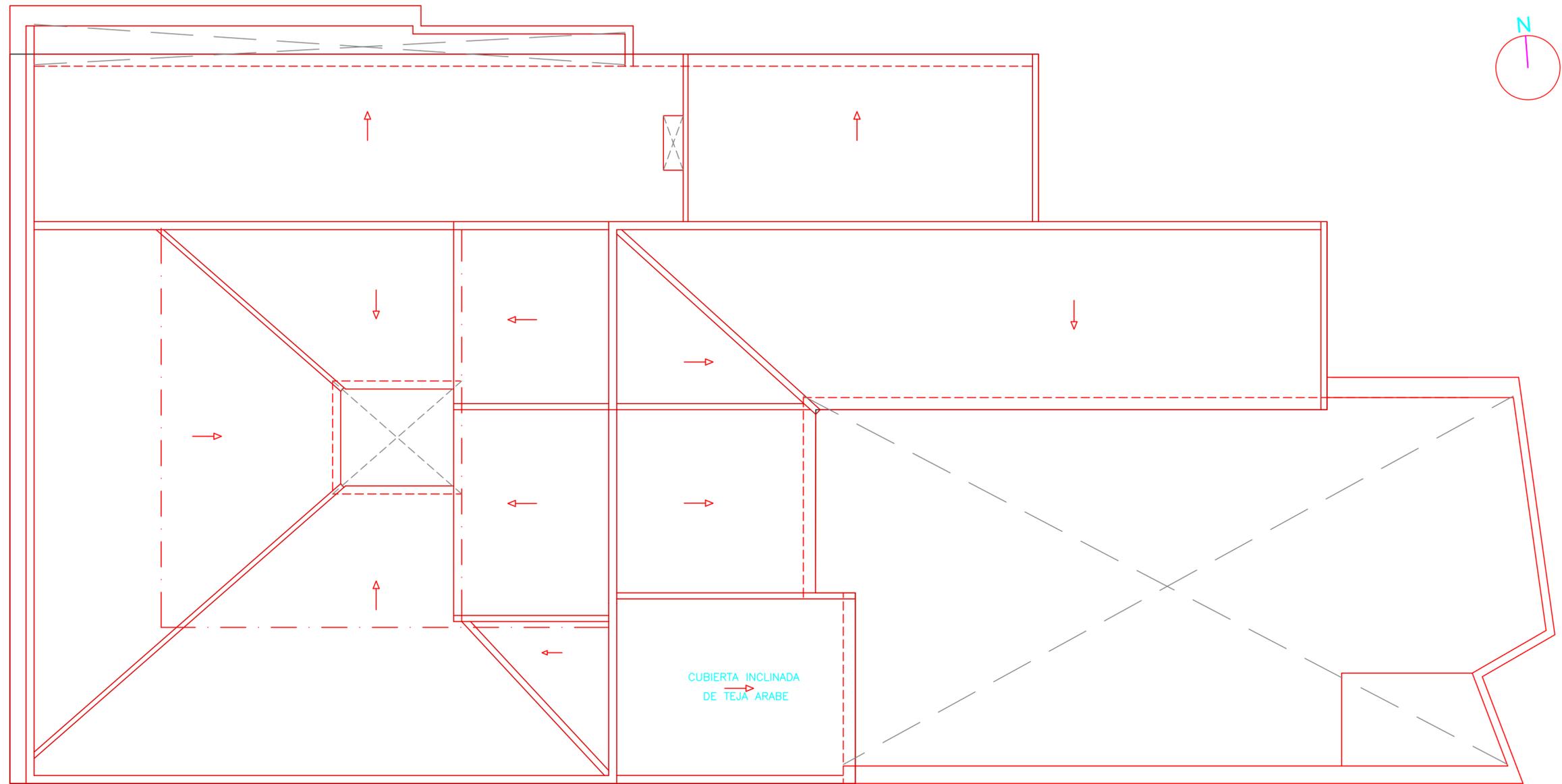
Nº PLANO
04

SITUACION:
CALLE RICO nº 14.
30520. JUMILLA. (Murcia).

PLACIDO CHANADAS JIMENEZ
COAMU
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGION DE MURCIA
Autores: PLACIDO CHANADAS JIMENEZ



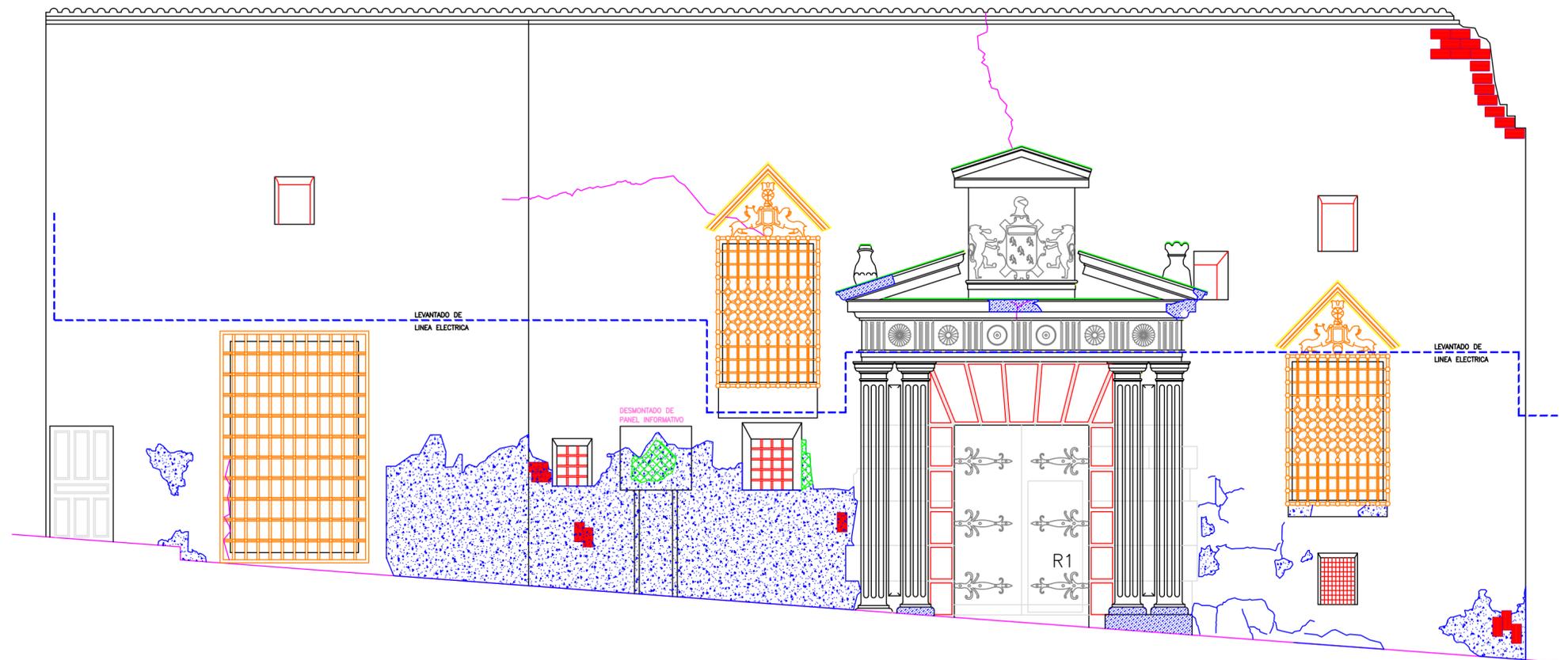
28/06/2016
80820/29001
MMPG



PTO. B/E. DE MEDIDAS DE URGENCIA, APEOS, LIMPIEZA, DESESCOMBRO Y REPOSICIÓN PUNTUAL DE CUBIERTA EN "CASA SOLARIEGA PÉREZ DE LOS COBOS". (S. XVI).	
EXP.: RH_RICO14 FECHA: 24/06/2016	PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA.
ESCALA: 1/50	PLANO: PLANTA DE CUBIERTAS. (ORIGINAL EN BUEN ESTADO).
Nº PLANO 05	SITUACION: CALLE RICO nº 14. 30520. JUMILLA. (Murcia).

PLACIDO CHANADAS JIMENEZ
 COAMU
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS
 REGIÓN DE MURCIA
 Autores: PLACIDO CHANADAS JIMENEZ

28/06/2016
 80820/29001
VISADO
 Visado Telemático
 MMPG



PTO. B/E. DE MEDIDAS DE URGENCIA, APEOS, LIMPIEZA, DESESCOMBRO Y REPOSICIÓN PUNTUAL DE CUBIERTA EN "CASA SOLARIEGA PÉREZ DE LOS COBOS". (S. XVI).

EXP.: RH_RICO14
FECHA: 24/06/2016

PROMOTOR:
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA.

ESCALA:
1/50

PLANO:
FACHADA PRINCIPAL.
ALZADO EST. ACTUAL.

Nº PLANO
06

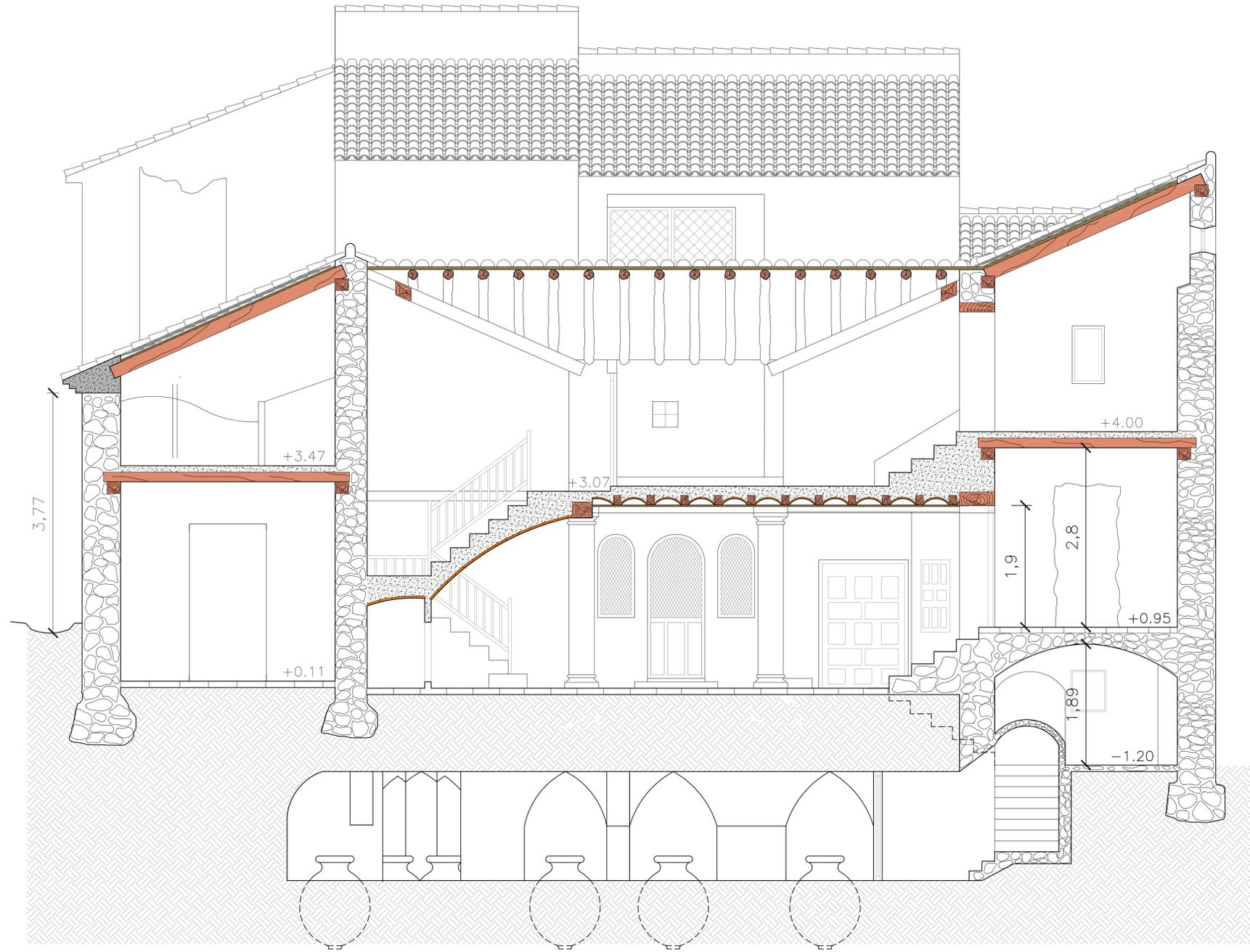
SITUACION:
CALLE RICO nº 14.
30520. JUMILLA. (Murcia).

PLACIDO CABADAS JIMENEZ
C.O.A.M.U.
COAMU
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS
REGION DE MURCIA
Autores: PLACIDO CABADAS JIMENEZ

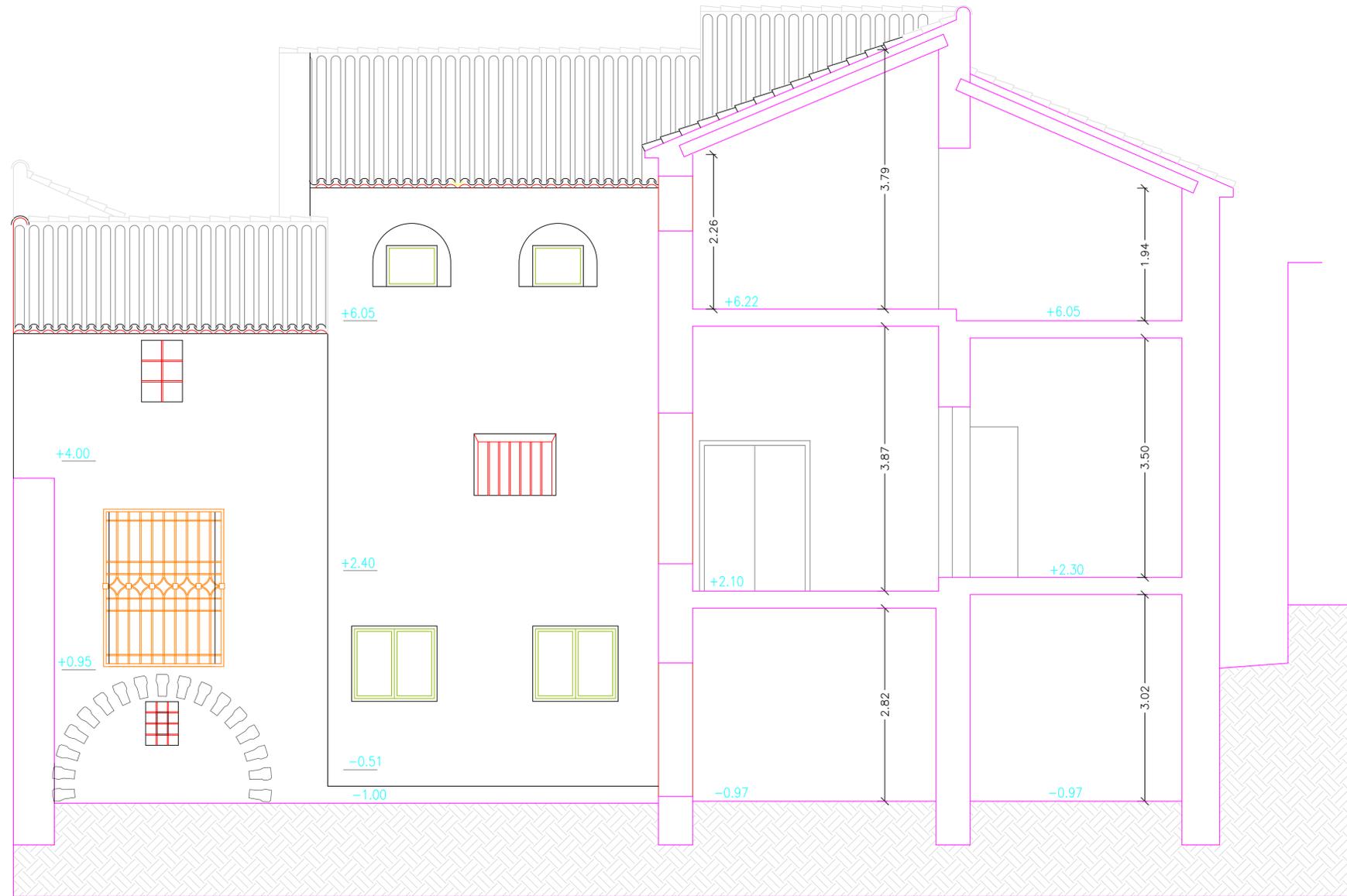


28/06/2016
80820/29001
MMPG

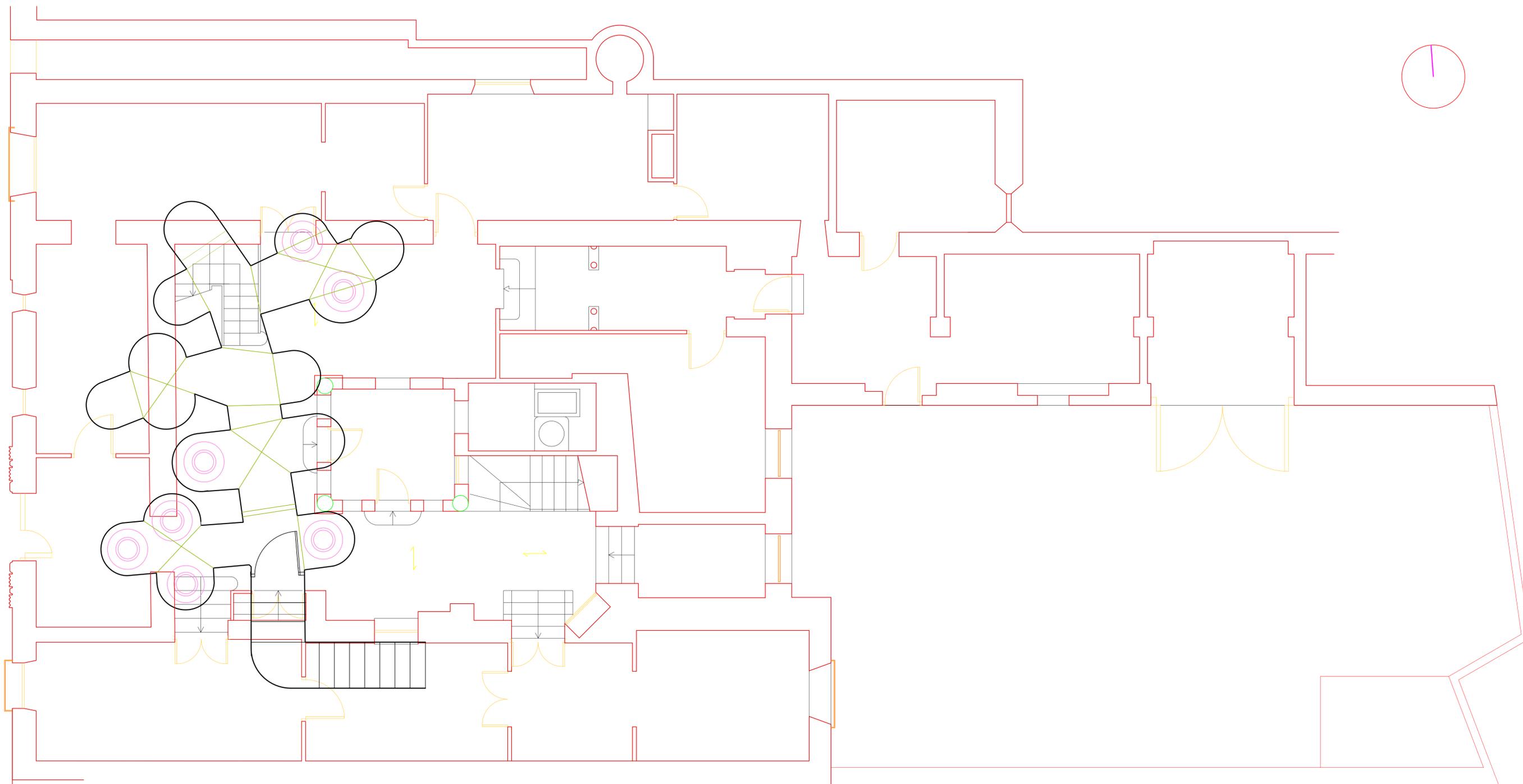
El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto



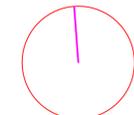
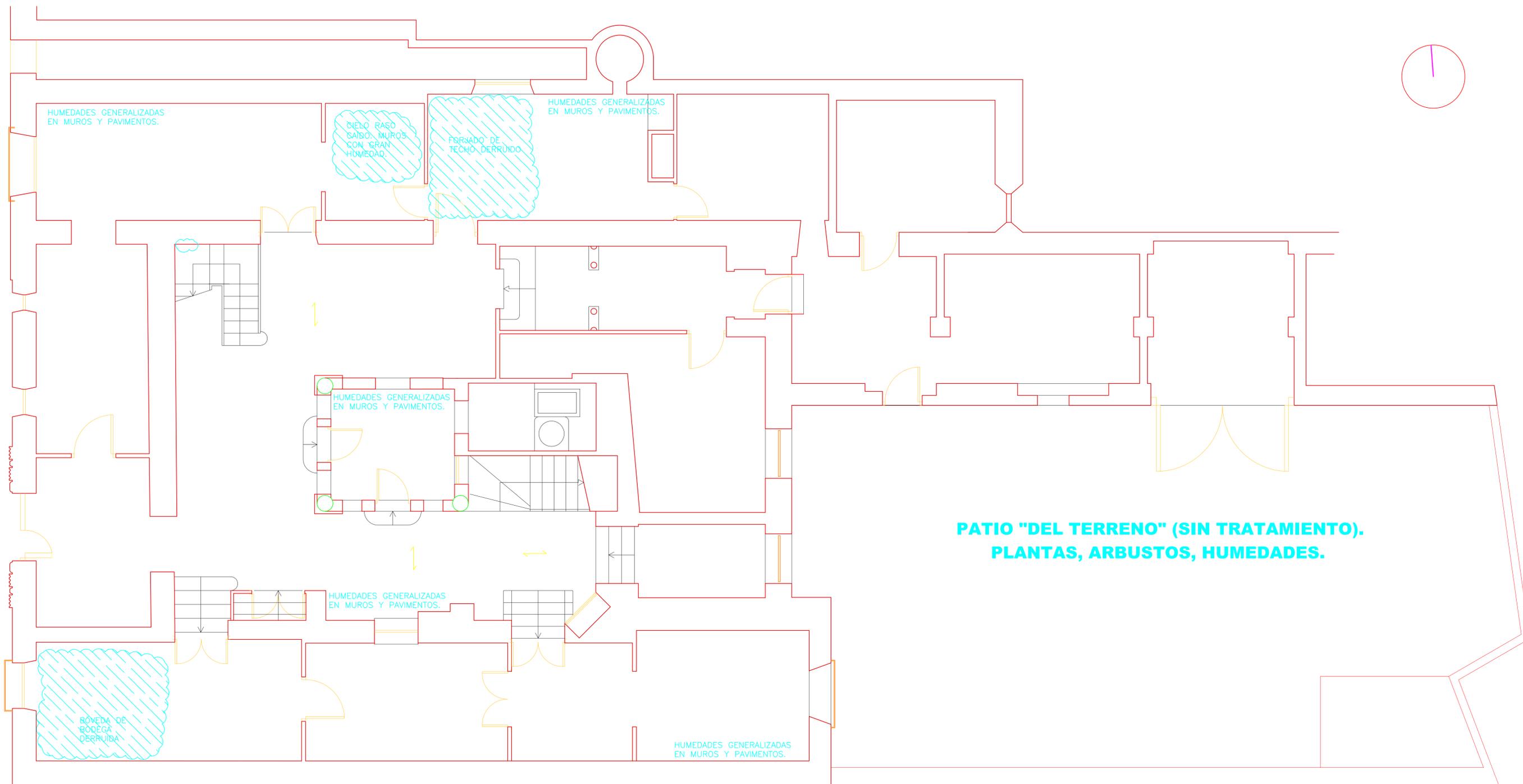
PTO. B/E. DE MEDIDAS DE URGENCIA, APEOS, LIMPIEZA, DESESCOMBRO Y REPOSICIÓN PUNTUAL DE CUBIERTA EN "CASA SOLARIEGA PÉREZ DE LOS COBOS". (S. XVI).		
EXP.: RH_RICO14 FECHA: 24/06/2016	PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA.	
ESCALA: 1/40	PLANO: SECCIÓN TRANSVERSAL POR GALERÍA.	
N° PLANO: 08	SITUACIÓN: CALLE RICO nº 14. 30520. JUMILLA. (Murcia).	



PTO. B/E. DE MEDIDAS DE URGENCIA, APEOS, LIMPIEZA, DESESCOMBRO Y REPOSICIÓN PUNTUAL DE CUBIERTA EN "CASA SOLARIEGA PÉREZ DE LOS COBOS". (S. XVI).		 PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA.
EXP.: RH_RIC014 FECHA: 24/06/2016	PLANO: SECCIÓN POR CABALLERIZAS. ALZADO ESTE A PATIO.	
ESCALA: 1/40	Nº PLANO: 09	 COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS PLAZA DE SAN JUAN, 117 30001 JUMILLA (MURCIA) VISADO: 28/06/2016 100820/23001 MMFG AUTORES: PLACIDO CÁNDIAS JIMÉNEZ
SITUACIÓN: CALLE RICO nº 14. 30520. JUMILLA. (Murcia).		

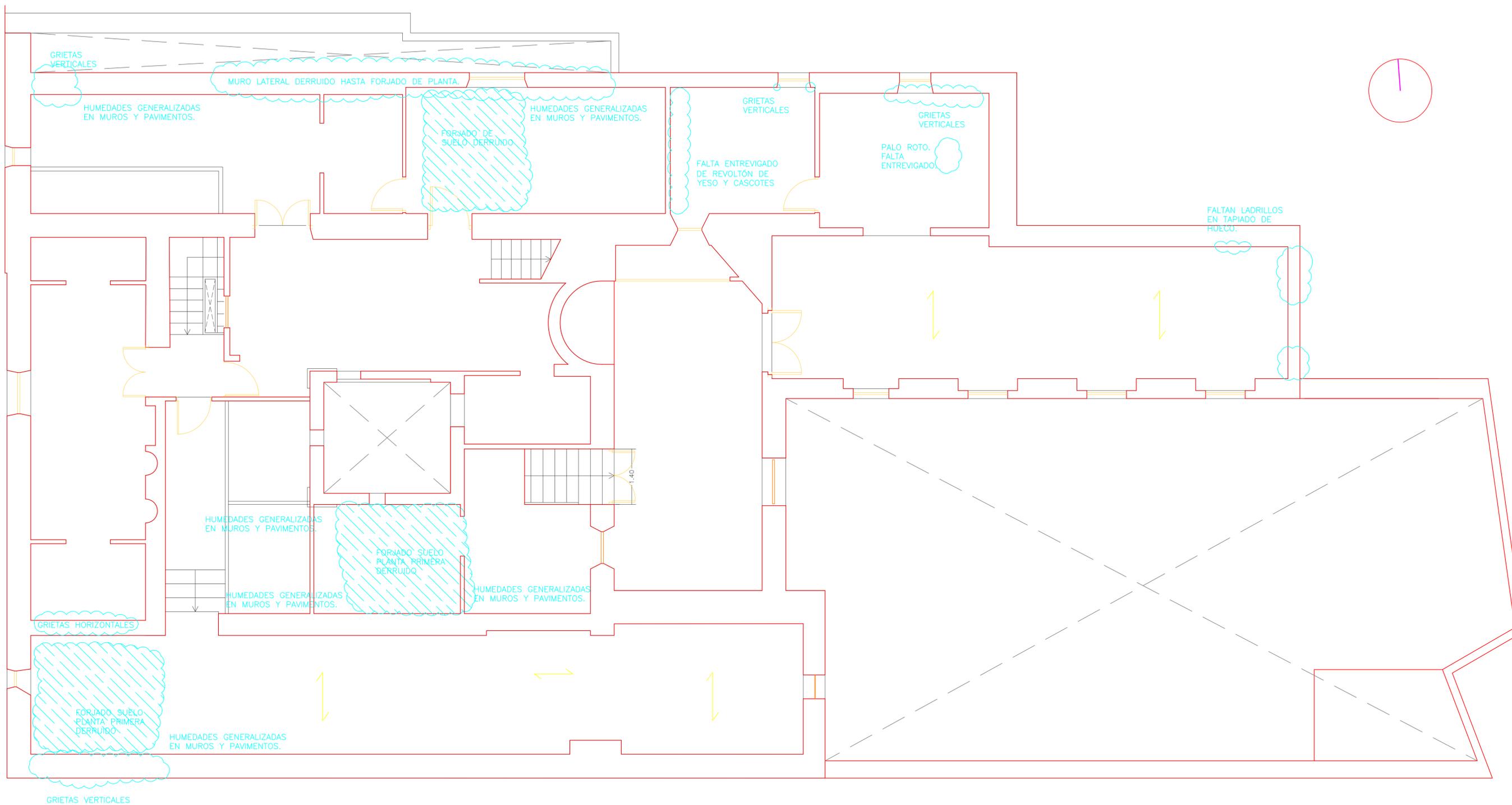


PTO. B/E. DE MEDIDAS DE URGENCIA, APEOS, LIMPIEZA, DESESCOMBRO Y REPOSICIÓN PUNTUAL DE CUBIERTA EN "CASA SOLARIEGA PÉREZ DE LOS COBOS". (S. XVI).		 PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA.
EXP.: RH_RIC014 FECHA: 24/06/2016	PLANO: PLANTA BAJA EXISTENTE SOBRE GALERÍA EXCAVADA.	
ESCALA: 1/50	SITUACIÓN: CALLE RICO nº 14. 30520. JUMILLA. (Murcia).	 COAMU COLECCIÓN OFICIAL DE ARQUITECTOS VISADO VISADO TELEFÓNICO AUTORES: PLACIDO CÁNDIAS JIMÉNEZ 28/06/2016 100820/23001 MMFG
Nº PLANO 10		



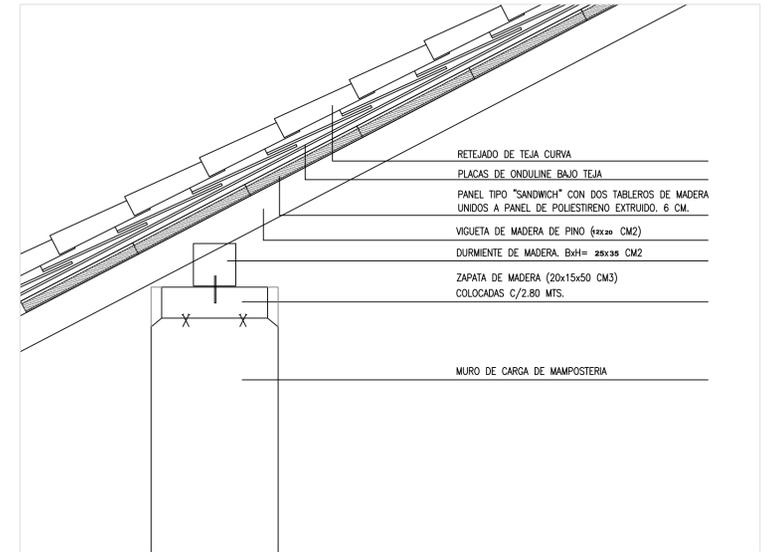
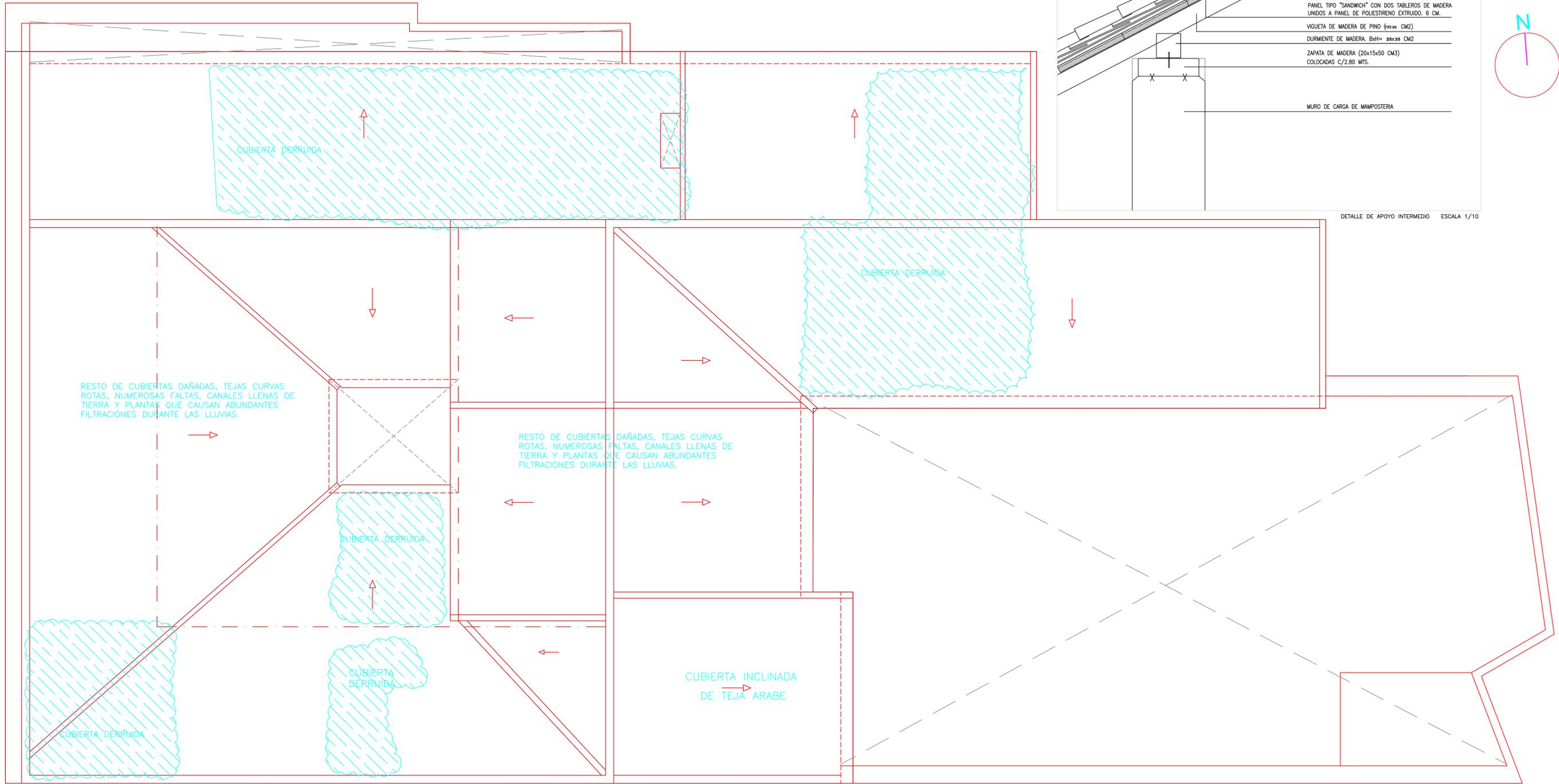
**PATIO "DEL TERRENO" (SIN TRATAMIENTO).
PLANTAS, ARBUSTOS, HUMEDADES.**

PTO. B/E. DE MEDIDAS DE URGENCIA, APEOS, LIMPIEZA, DESESCOMBRO Y REPOSICIÓN PUNTUAL DE CUBIERTA EN "CASA SOLARIEGA PÉREZ DE LOS COBOS". (S. XVI).		 PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA.
EXP.: RH_RIC014 FECHA: 24/06/2016	PLANO: PLANTA BAJA EXISTENTE: DAÑOS Y PATOLOGÍAS.	
ESCALA: 1/50	SITUACIÓN: CALLE RICO nº 14. 30520. JUMILLA. (Murcia).	 COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS PLAZA DE LA FERIA, 11 30001 JUMILLA (MURCIA) VISADO 28/06/2016 100820/23001 MMFG Autores: PLACIDO CÁNDIAS JIMÉNEZ
Nº PLANO 11		

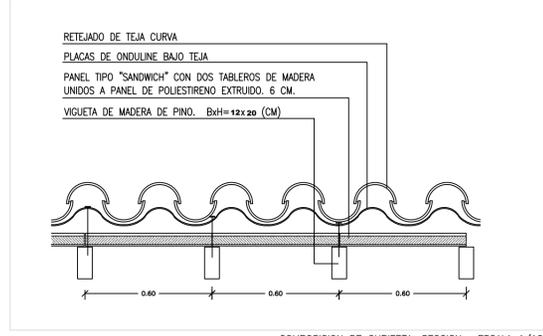


PTO. B/E. DE MEDIDAS DE URGENCIA, APEOS, LIMPIEZA, DESESCOMBRO Y REPOSICIÓN PUNTUAL DE CUBIERTA EN "CASA SOLARIEGA PÉREZ DE LOS COBOS". (S. XVI).		 PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA.
EXP.: RH_RIC014 FECHA: 24/06/2016	PLANO: PLANTA PRIMERA EXISTENTE: DAÑOS Y PATOLOGÍAS.	
ESCALA: 1/50	SITUACIÓN: CALLE RICO nº 14. 30520. JUMILLA. (Murcia).	 COAMU COLECCIÓN DE ARQUITECTOS VISADO AUTORES: PLACIDO CÁNDIAS JIMÉNEZ
Nº PLANO: 12		

28/06/2016
18:20/23:01
MMFG
© Colegio arca al presente VISADO según el informe adjunto

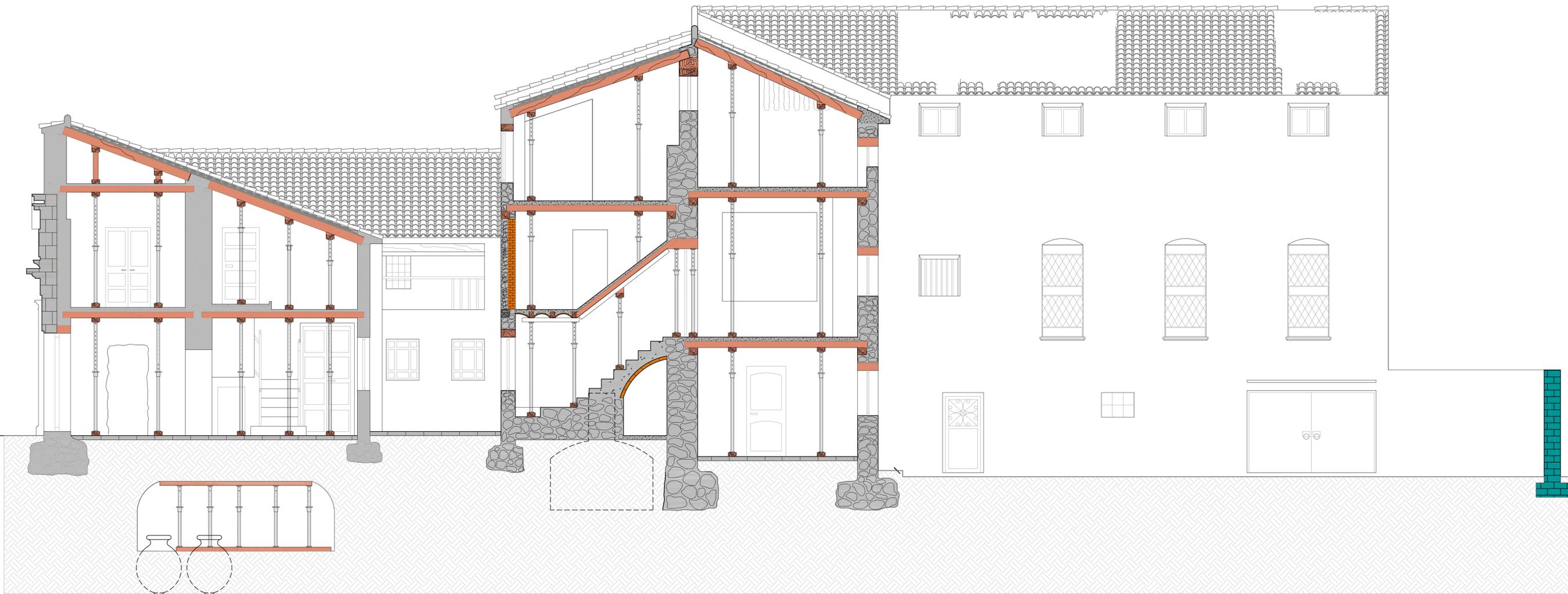


DETALLE DE APOYO INTERMEDIO ESCALA 1/10

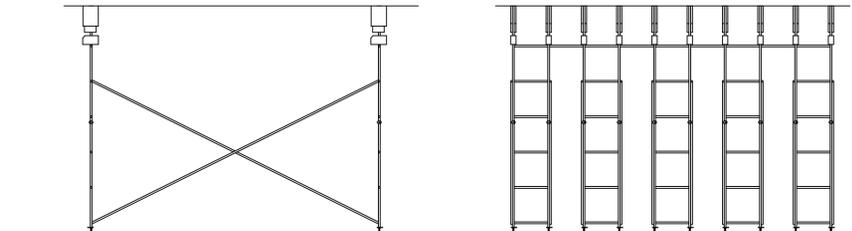
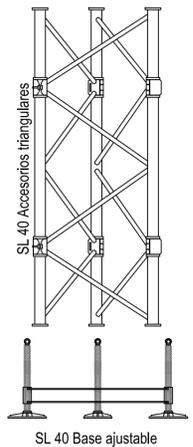
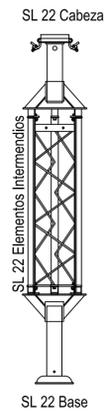


PTO. B/E. DE MEDIDAS DE URGENCIA, APEOS, LIMPIEZA, DESESCOMBRO Y REPOSICIÓN PUNTUAL DE CUBIERTA EN "CASA SOLARIEGA PÉREZ DE LOS COBOS". (S. XVI).		
EXP.: RH_RICO14 FECHA: 24/06/2016	PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA.	
ESCALA: 1/50	PLANO: CUBIERTAS EXISTENTES: DAÑOS Y PATOLOGÍAS.	
Nº PLANO: 13	SITUACIÓN: CALLE RICO nº 14, 30520. JUMILLA. (Murcia).	

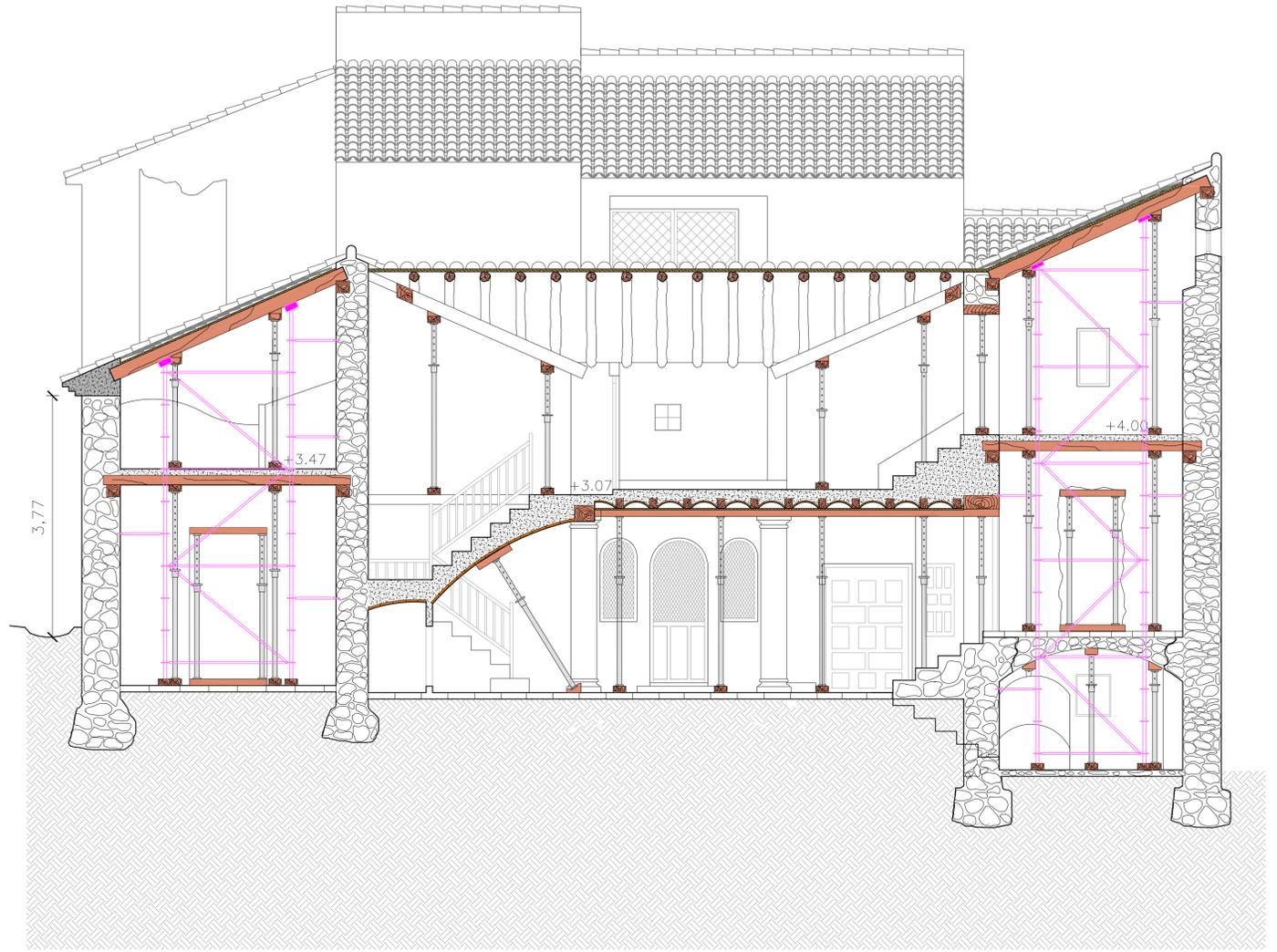
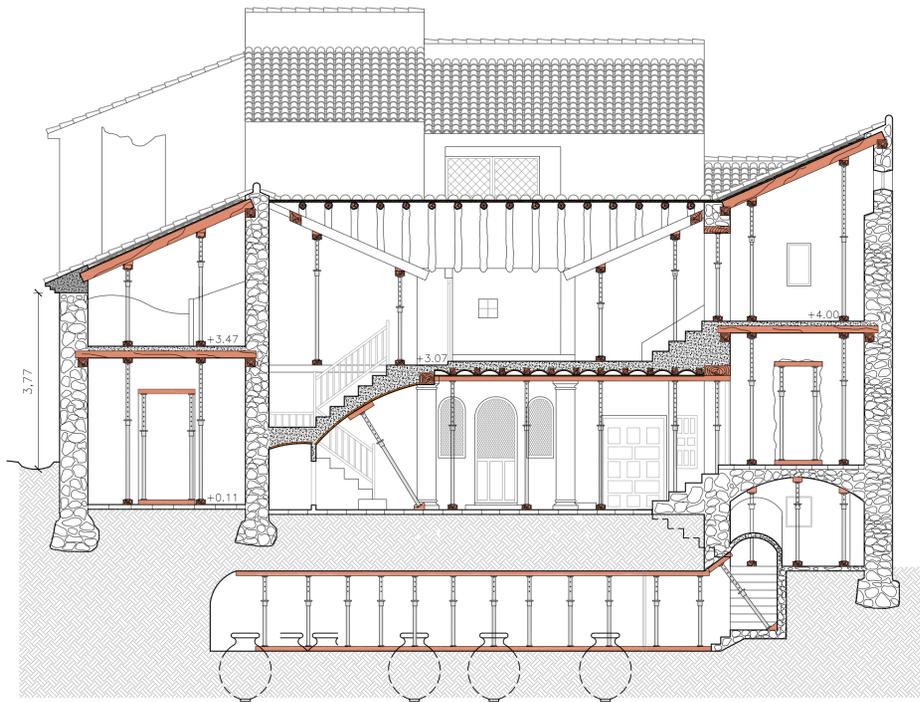
28/06/2016
 100820/23001
 VISADO
 M.M.P.G.



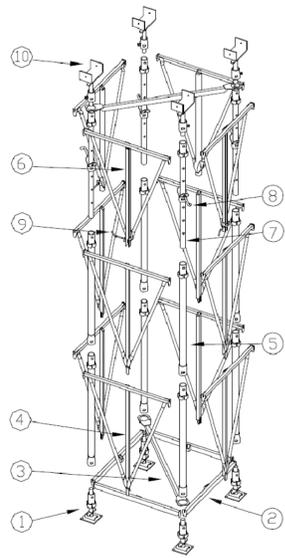
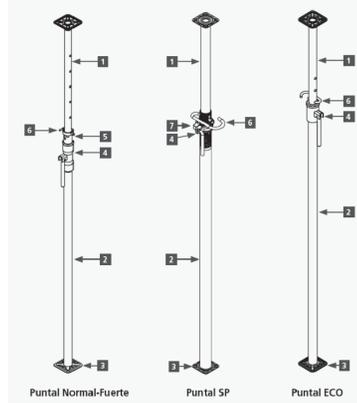
NOTA: Los apeos y apuntalamientos a realizar en el presente proyecto, permanecerán colocados hasta la rehabilitación posterior del edificio.



PTO. B/E. DE MEDIDAS DE URGENCIA, APEOS, LIMPIEZA, DESESCOMBRO Y REPOSICIÓN PUNTUAL DE CUBIERTA EN "CASA SOLARIEGA PÉREZ DE LOS COBOS". (S. XVI).		
EXP.: RH_RIC014 FECHA: 24/06/2016	PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA.	
ESCALA: 1/50	PLANO: SECCIÓN LONGITUDINAL. APUNTAMIENTO GENERAL.	
Nº PLANO: 14	SITUACIÓN: CALLE RICO nº 14. 30520. JUMILLA. (Murcia).	



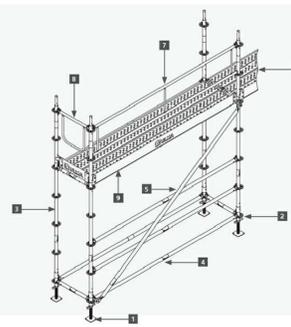
- 1 Tubo interior
- 2 Tubo exterior
- 3 Placa base
- 4 Tuerca
- 5 Regulador
- 6 Pasador
- 7 Soporte desencofrado



- 1. Pie Regulable
- 2. Travesía Base
- 3. Diagonal Horizontal
- 4. Marco Normal
- 5. Poste Normal
- 6. Marco Regulable
- 7. Poste Regulable
- 8. Pasador Poste
- 9. Pasador Marco
- 10. Cabeza Regulable

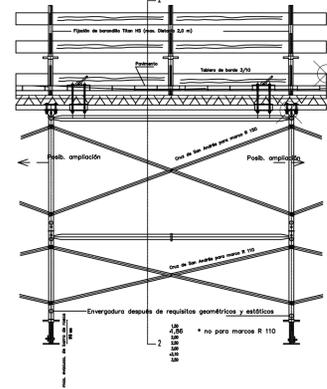
COMPONENTES

- 1 Husillo con placa
- 2 Tubo con disco
- 3 Pie vertical
- 4 Brazo
- 5 Diagonal
- 6 Plataforma metálica
- 7 Barandilla
- 8 Barandilla esquinual
- 9 Rodapiés

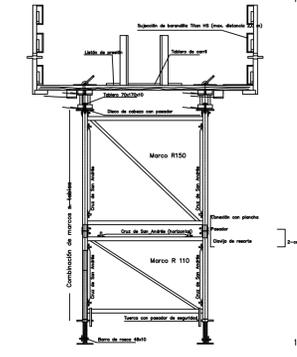


NOTA: Los apeos y apuntalamientos a realizar en el presente proyecto, permanecerán colocados hasta la rehabilitación posterior del edificio.

Vista 1-1 M. 1:10



Sección 2-2 M. 1:10



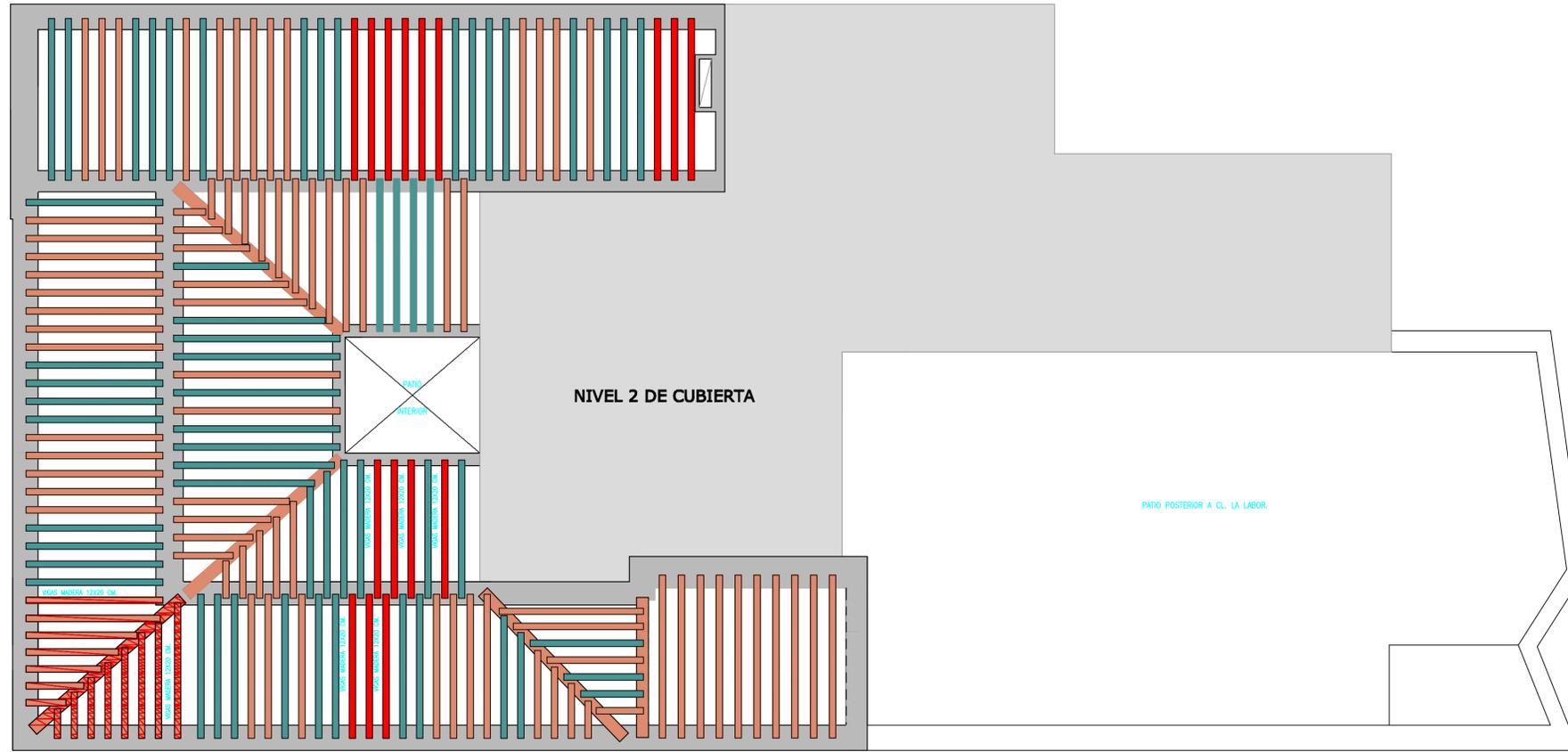
PTO. B/E. DE MEDIDAS DE URGENCIA, APEOS, LIMPIEZA, DESESCOMBRO Y REPOSICIÓN PUNTAL DE CUBIERTA EN "CASA SOLARIEGA PÉREZ DE LOS COBOS". (S. XVI).

EXP.: RH_RIC014 FECHA: 24/06/2016	PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA.
ESCALA: 1/75 1/50	PLANO: SECCIONES TRANSVERSALES: APUNTAMIENTO Y APEOS.
Nº PLANO: 15	SITUACIÓN: CALLE RICO nº 14. 30520. JUMILLA. (Murcia).

ESTRUCTURA RECONSTRUIDA.



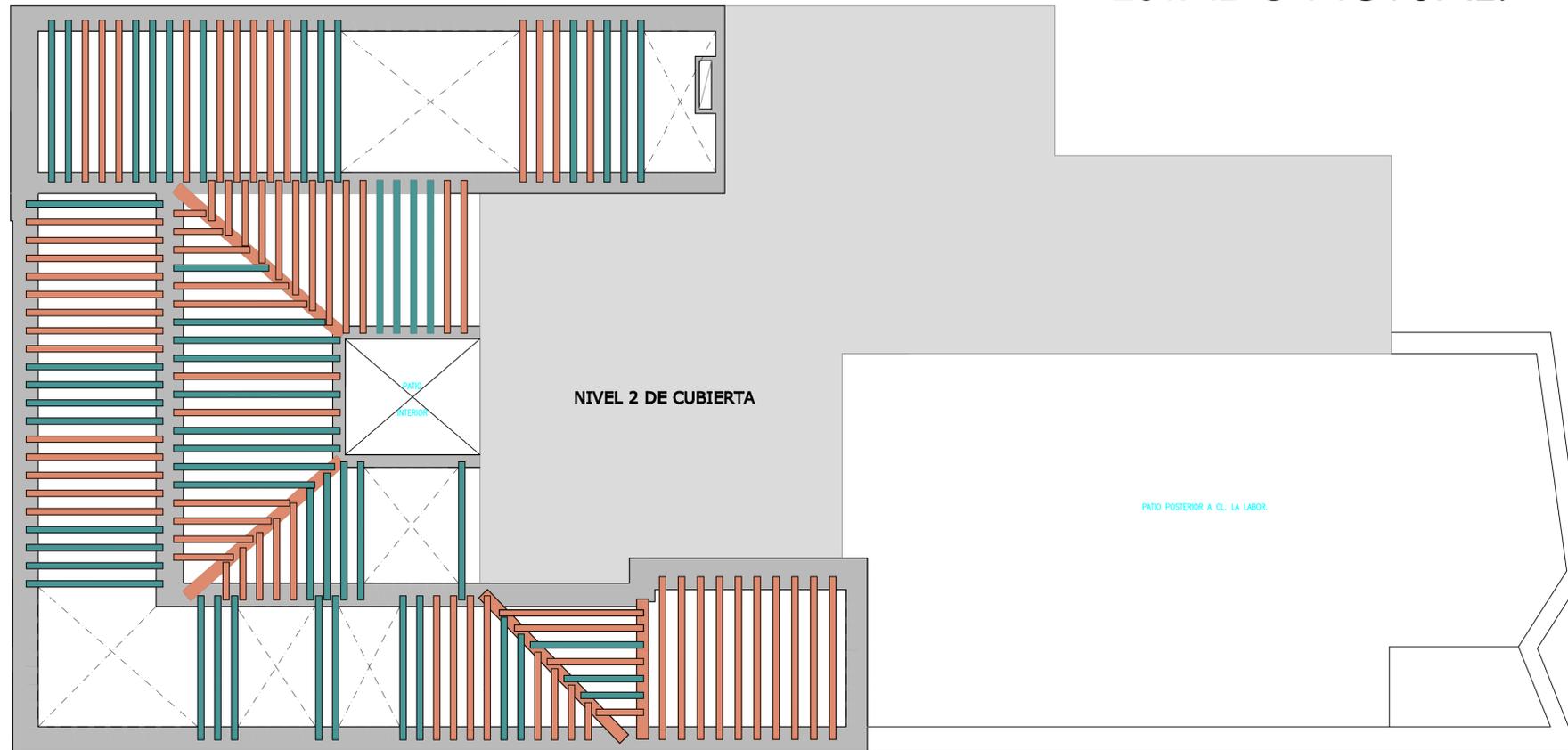
CALLE RICO nº 14.



ESTADO ACTUAL.



CALLE RICO nº 14.

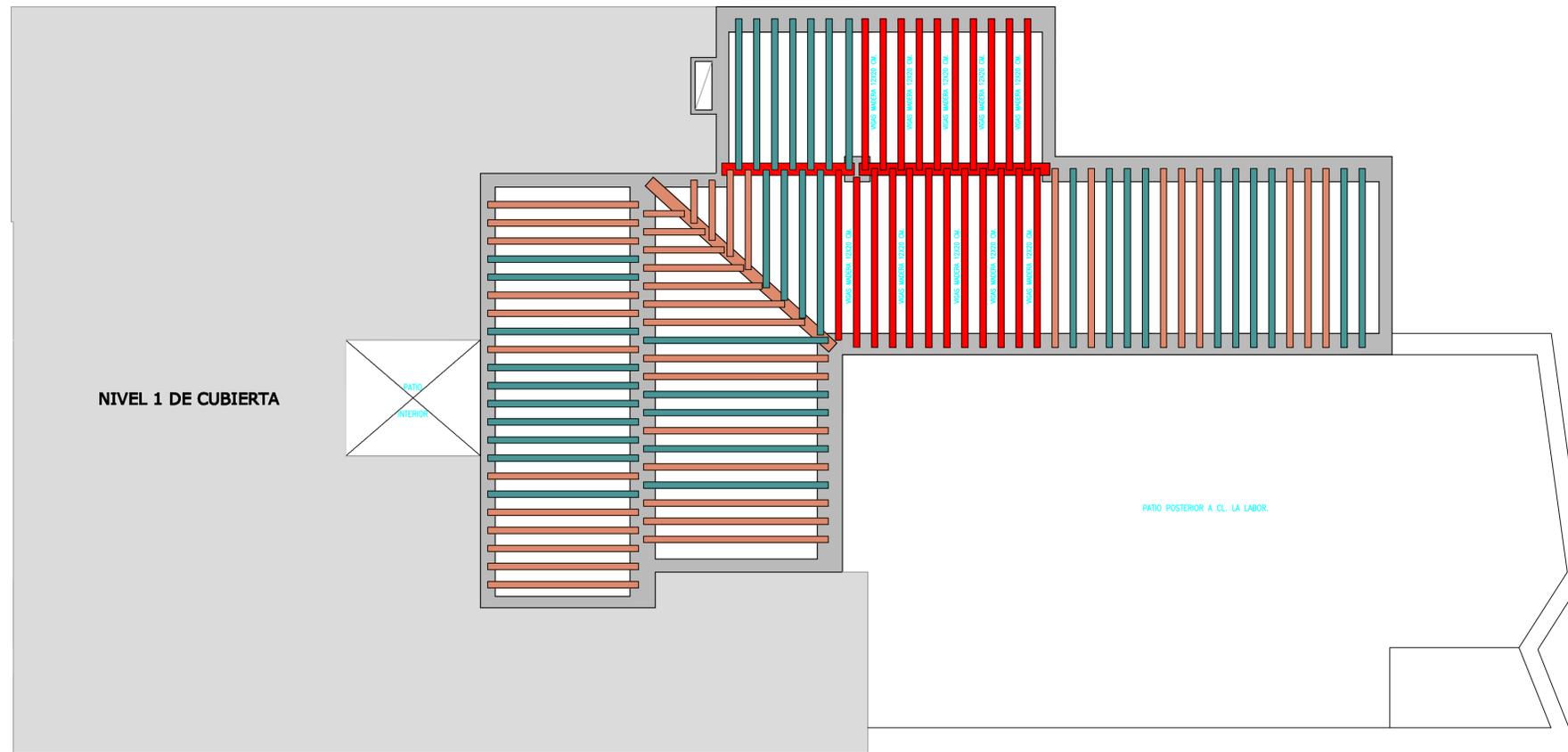


PTO. B.I.E. DE MEDIDAS DE URGENCIA, APEOS, LIMPIEZA, DESESCOMBRO Y REPOSICIÓN PUNTUAL DE CUBIERTA EN "CASA SOLARIEGA PÉREZ DE LOS COBOS". (S. XVI).		 PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA.
EXP.: RVL_RICO14 FECHA: 24/06/2016	PLANO: ESTRUCTURA DE CUBIERTA: NIVEL 1. ESTADO ACTUAL. ZONAS RECONSTRUIDAS.	
ESCALA: 1/75	SITUACIÓN: CALLE RICO nº 14. 30520. JUMILLA. (Murcia).	 VISADO 28/06/2016 180620/29001 MMFG AUTORES: PLACIDO CÁNDIAS JIMÉNEZ
Nº PLANO: 16		

ESTRUCTURA RECONSTRUIDA.



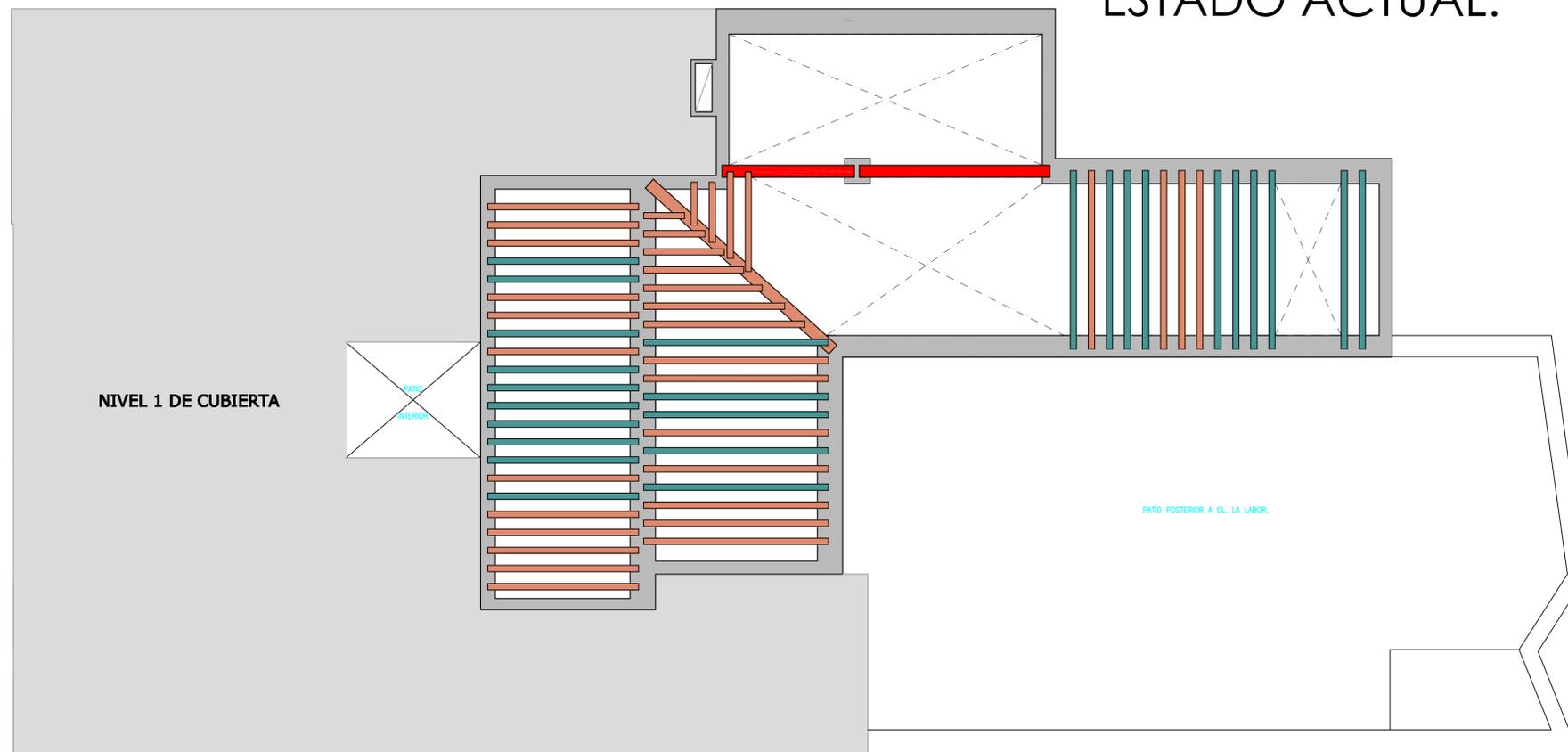
CALLE RICO nº 14.



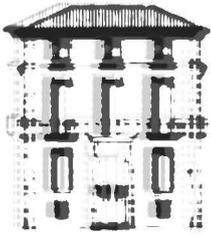
ESTADO ACTUAL.



CALLE RICO nº 14.



PTO. B.I.E. DE MEDIDAS DE URGENCIA, APEOS, LIMPIEZA, DESESCOMBRO Y REPOSICIÓN PUNTUAL DE CUBIERTA EN "CASA SOLARIEGA PÉREZ DE LOS COBOS". (S. XVI).		 EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JUMILLA.
EXP.: RH_RIC014 FECHA: 24/06/2016	PROMOTOR:	
ESCALA: 1/75	PLANO: ESTRUCTURA DE CUBIERTA: NIVEL 2. ESTADO ACTUAL. ZONAS RECONSTRUIDAS.	 COAMU VISADO AUTORES: PLACIDO CÁNDIAS JIMÉNEZ
Nº PLANO: 17	SITUACIÓN: CALLE RICO nº 14. 30520. JUMILLA. (Murcia).	



**COLEGIO
OFICIAL DE
ARQUITECTOS
DE MURCIA**

Jara carrillo 5, CP 30004
W www.coamu.es
T 968 213 268
F 968 220 983
E coamu@coamu.es

INFORME DE VISADO ANEXO AL EXPEDIENTE COLEGIAL

Nº 180820/500

fecha 28/06/2016

En cumplimiento de lo establecido en el Artículo 13.2 de la Ley 25/2009 que modifica la Ley de Colegios Profesionales 2/1974, y de lo previsto en el Real Decreto 1000/2010, de 5 de agosto, sobre visado colegial, la Oficina de Visado del Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia ha procedido, en el ámbito de su competencia, a la revisión del siguiente trabajo profesional:

1. TRABAJO PROFESIONAL OBJETO DE VISADO

DENOMINACIÓN: PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION

PTO B/E MEDIDAS DE URGENCIA, APEOS, LIMPIEZA, DESESCOMBRO Y REPOSICIÓN PUNTUAL DE CUBIERTA. CASA SOLARIE

EMPLAZAMIENTO: CALLE RICO Nº 14, JUMILLA CASCO URBANO, JUMILLA

PROMOTOR: EXCMO. AYUNT. JUMILLA, NIF:P3002200H

DOMICILIO: CL. CANOVAS DEL CASTILLO, 35, JUMILLA, 30520, Murcia

Representante Legal:

ARQUITECTO/S AUTOR/ES DEL TRABAJO PROFESIONAL PLACIDO CAÑADAS JIMENEZ, NIF74312970Q

DOMICILIO PROFESIONAL: América, 2, Jumilla, 30520, MURCIA

SOCIEDAD PROFESIONAL:

2. EL VISADO COLEGIAL HA COMPROBADO LOS SIGUIENTES EXTREMOS:

- La identidad y la habilitación profesional del autor del trabajo, utilizando para ello los registros de colegiados previstos en el Artículo 10 punto 2 de la Ley 25/2009.
- La corrección e integridad formal de la documentación del trabajo profesional de acuerdo con la normativa aplicable al trabajo del que se trate, en el marco de referencia de control definido en el Artículo 6.3b y el Anexo 1 del R.D. 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, CTE, y la legislación vigente en las Comunidad Autónoma de la Región de Murcia en cuanto a normativa de carácter técnico.
- En relación a los aspectos sometidos al visado colegial por existir una relación de causalidad directa entre el trabajo profesional y la afección a la integridad física y seguridad de las personas (RD 1000/2010, de 5 de agosto) se ha sometido a control la documentación gráfica y escrita presentada, todo ello según el procedimiento de comprobación propio del Departamento de Visado del Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia hecho público mediante publicación de fecha 1 de diciembre de 2010 y expuesto en la web colegial.
- En el supuesto de que los proyectos parciales y documentación técnica que se incorporan en el trabajo profesional no hubieran sido visados por el colegio profesional correspondiente al técnico que los firma, se ha comprobado la identidad y la habilitación profesional del autor del trabajo y la corrección y la integridad formal de dicha documentación de acuerdo con lo previsto en el Artículo 13 de la Ley 25/2009, según el presente informe.

3. EXTREMOS NO SOMETIDOS A CONTROL COLEGIAL

El visado colegial no comprende:

- La determinación de los honorarios profesionales a percibir por el/los Arquitecto/s ni las demás condiciones contractuales pactadas entre las partes para la realización del trabajo profesional.
- El control técnico de los elementos facultativos del presente trabajo profesional, como son, entre otros, la corrección de las determinaciones funcionales, técnicas, económicas o constructivas, así como su adecuación a la normativa urbanística vigente, ni la congruencia del presupuesto de ejecución material de las obras con el contenido de las previsiones del proyecto.

4. RESPONSABILIDAD

A los efectos legales correspondientes, se informa que la responsabilidad del COAMU con respecto al visado, se determina en el art. 13.3 de la Ley 2/1974, de 13 de Febrero sobre Colegios Profesionales, y el art. 61 del Real Decreto 1000/10 de 5 de Agosto.

5. SALVEDADES Y LIMITACIONES DE ALCANCE

La responsabilidad del COAMU es la de emitir el informe de visado del trabajo profesional citado en el apartado 1, basado en el control de los extremos indicados en el apartado 2, con la salvedad de que se ha procedido a la revisión del trabajo profesional en base a la documentación presentada por el/los autor/es del trabajo profesional y de los datos contenidos en el mismo.

6. OBSERVACIONES PARTICULARES

5. CONCLUSION

Visto todo lo anterior se informa que:

El trabajo profesional indicado en el apartado 1, cumple con los extremos del apartado 2, los cuales se encuentran cumplimentados de acuerdo con el procedimiento de control propio del Departamento de Visado del Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia, habiendo merecido el presente informe de visado con las observaciones anexas y expresadas

Por los Servicios Técnicos de Visado

 COAMU COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS REGIÓN DE MURCIA	VISADO Visado Telemático	28/06/2016
		180820/29001
Autores: PLACIDO CAÑADAS JIMENEZ		MMPG
 El Colegio emite el presente VISADO según el informe adjunto		